

## KINDLUSTUSPOLIIS nr 37821917/1 Üksikobjekti ehituskindlustus

Käesolev kindlustuspoliis tõendab, et kindlustusandja ja kindlustusvõtja on sõlminud tähtajalise kindlustuslepingu.

### KINDLUSTUSVÕTJA

#### KMG OÜ

Address Betooni tänav 28, 13816 Tallinn, Harju maakond  
Telefon 5274398

Registrikood 16196755  
E-post info@kmg.ee

### KINDLUSTUSANDJA

#### ERGO Insurance SE

Address Veskiposti 2/1, 10138 Tallinn  
Telefon +372 610 6500

Registrikood 10017013  
E-post info@ergo.ee

### ESINDAJA

#### IIZI Kindlustusmaakler AS

Address Telliskivi 60/2, 10412 Tallinn  
Telefon 666 0300

Registrikood 10641929  
E-post info@iizi.ee

### SOODUSTATUD ISIK

#### Transpordiamet

Address Valge tänav 4/1, 11413 Tallinn, Harju maakond  
Telefon 53002165

70001490  
E-post info@transpordiamet.ee

### KINDLUSTAMINE

Kindlustusobjekt	Tln-Pärnu-Ikla km 103,5-108,5 Halinga-Kangru 2+2 Kindlustatud ehitustöödeks on riigitee 4 (E67) Tallinn Pärnu Ikla km 103,5-108,5 Halinga-Kangru 2+2 teelõigu ehitustööd riigihankes (viitenumbriga 297040) esitatud asukohas ja mahus, sh vajalikud ja ettenähtud ettevalmistus-, lammutus- ning demonteerimistööd ning tehnovõrkude ja rajatiste (sild, viaduktid, ökodukt) ehitustööd.	
Kindlustuskaitse variant	Valitud või valimata (tähistatud [+] või [-])	
	Üksikobjekti ehituskindlustus [+]	Kindlustussumma on 25 523 486 eurot
	Aastamahu ehituskindlustus [-]	
	Ehitustegevuse vastutuskindlustus [+]	Nõuete hüvitamise ülempiir on 1 000 000 eurot
Kindlustuskoht	Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond	
Kindlustuskaitse	Vastavalt ehituskindlustuse tingimustele KT.0933.17. Valitud või valimata kindlustuskaitse ja maksimaalne väljamaksesumma vastavalt kindlustuspakkumuse või -poliisi lisale.	
Omavastutus	10 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta	
Lisaomavastutused	Kolmandale isikule põhjustatud vastutuskahjude korral kohaldatakse omavastutust 3 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta ning ehitustööriista või -vahendi kahju korral kohaldatakse omavastutust 1 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta.	
Lisatingimused	Kindlustussumma ei sisalda käibemaksu. Soodustatud isik on kindlustuslepingus nimetatud isik, kel on ehitise või selle osa kindlustusjuhtumi korral õigus saada kindlustushüvitis. Vastutuskindlustuse osas soodustatud isikut ei määrata. Kõik 72 tunni vältel tormi ja loodusliku üleujutuse tagajärjel toimunud sündmused loetakse üheks kindlustusjuhtumiks. Kui juhtumi täpset aega pole võimalik määrata, loetakse selleks aeg, mil kindlustusvõtja või kindlustatud isik oleks pidanud juhtumist teada saama.	
Märkused ja eritingimused	Vaata lisa 1	
Kindlustusperiood	90 kuud	Alates 07.01.2026 kuni 06.07.2033
Makseosade arv	1	Tasumise päev 20.01.2026
Kindlustusperioodi makse	35 707,00 eurot	
Kindlustuspoliisi osad	ERGO kindlustusteenuste üldtingimused (kehtivad alates 01.05.2024). Ehituskindlustuse tingimused KT.0933.17. Lisa - kindlustuskaitse ulatus ja maksimaalne väljamaksesumma. ERGO kindlustustingimused asuvad veebilehel www.ergo.ee/tingimused. Lisa 1, märkused. Kindlustuspakkumus nr 32863864. Kindlustuspakkumuse lisa, kindlustuskaitse ulatus ja hüvitamise piirmäärad.	
Väljastamise kuupäev	07.01.2026	

Kindlustusvõtja nõustub sellega, et dokument on koostatud elektrooniliselt ja seda ei allkirjastata. Kindlustusmakse on määratud võttes aluseks kindlustusobjekti ja kindlustusvõtjaga seotud kindlustusriski. Sõlmitud kindlustuslepingu kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja, et ta nõustub kindlustuslepinguga ja selles esitatud andmetega.

Lisa nr 1  
Väljastatud 07.01.2026  
Üksikobjekti ehituskindlustus  
Kindlustuspoliis nr 37821917/1

## KINDLUSTUSPOLIISI LISA

---

**KINDLUSTUSVÕTJA****KMG OÜ**

Address Betooni tänav 28, 13816 Tallinn, Harju maakond  
Telefon 5274398

Registrikood 16196755  
E-post info@kmg.ee

---

**KINDLUSTUSANDJA****ERGO Insurance SE**

Address Veskiposti 2/1, 10138 Tallinn  
Telefon +372 610 6500

Registrikood 10017013  
E-post info@ergo.ee

---

**ESINDAJA****IIZI Kindlustusmaakler AS**

Address Telliskivi 60/2, 10412 Tallinn  
Telefon 666 0300

Registrikood 10641929  
E-post info@iizi.ee

---

**Märkused ja eritingimused**

ERITINGIMUS 1 - looduslikust üleujutusest põhjustatud kahjude hüvitislimiit on 1 000 000 eurot kindlustusjuhtumi ja ehitusperioodi kohta.

ERITINGIMUS 2 - ehitusplatsil peab olema tagatud valve - murdvarguse ja vandalismi kindlustuskaitse kehtib, kui vähemalt üks ohutusnõuete punktis 30.2 märgitud tingimus on alati täidetud. Tingimuse täitmata jätmise korral murdvarguse (sh kolmanda isiku süüline tegevus sissemurdmise ajal) ja vandalismi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamisele ei kuulu.

ERITINGIMUS 3 - hooldusperioodi pikkus on kokku 60 kuud (kehtivusega 07.07.2028 kuni 06.07.2033 (k.a); seejuures laiendatud hooldusperioodi kindlustuskaitse kehtib ajavahemikul 07.07.2028 kuni 06.07.2030 (k.a).

ERITINGIMUS 4 - olemasoleva ehitise kindlustuskaitse laieneb ka töödeks üleantud alal paiknevatele tellija tegevseadmetele.

---

Kindlustusvõtja nõustub sellega, et dokument on koostatud elektrooniliselt ja seda ei allkirjastata. Kindlustusmakse on määratud võttes aluseks kindlustusobjekti ja kindlustusvõtjaga seotud kindlustusrisiki. Sõlmitud kindlustuslepingu kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja, et ta nõustub kindlustuslepinguga ja selles esitatud andmetega.

## TEADMISEKS KINDLUSTUSVÕTJALE

Kindlustusleping jõustub ja kindlustuskaitse algab poliisil märgitud kindlustusperioodi alguskuupäeval. Kindlustuskaitse lõpeb poliisil märgitud kindlustusperioodi lõppkuupäeval.

Kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja kindlustuslepingu tingimustega nõustumist. Kui kindlustusmakse või selle osalise tasumise korral kindlustusmakse esimene osa ei ole pärast kindlustuslepingu sõlmimist tasutud kokkulepitud tähtpäevaks, vabaneb kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusest. Kui kindlustusvõtja ei ole tasunud esimest kindlustusmakset 14 päeva jooksul arvates kokkulepitud tähtpäevast ja kui kindlustusandja ei ole andnud kindlustusvõtjale selle aja jooksul makse tasumise uut tähtaega, siis eeldatakse, et kindlustusandja on lepingust taganenud.

Kui kindlustusvõtja ei tasu teist või järgnevat kindlustusmakset tähtaegselt, määrab kindlustusandja kirjalikult kindlustusvõtjale kindlustusmakse tasumiseks uue tähtaja.

Kui kindlustusjuhtum toimub pärast määratud tähtaja möödumist, ilma et kindlustusvõtja oleks kindlustusjuhtumi toimumise ajaks kindlustusmakset tasunud, vabaneb kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusest.

Kindlustuslepingu pooltel on õigus kindlustusleping ennetähtaegselt lõpetada kindlustustingimustes ja/või võlaõigusseaduses ettenähtud alustel.

Kindlustusjuhtumi toimumisest ja kindlustusrisiki suurenemisest tuleb kindlustusandjale viivitamatult teatada.

Kindlustuslepingule kohaldatakse Eesti õigust.

Kui kindlustusvõtja ei ole kindlustusandja tegevusega rahul, on tal õigus pöörduda Finantsinspektsiooni aadressil Sakala 4, 15030 Tallinn.

Kindlustusvõtja kinnitab, et:

- kõik kindlustuslepingus esitatud andmed on tõesed ja täielikud;
- ta on teadlik sellest, et teatamiskohustuse rikkumise korral on kindlustusandjal õigus kindlustuslepingust taganeda või nõuda kindlustusmakse suurendamist;
- ta on nõus sellega, et kindlustusandja töötleb tema isikuandmeid lepingu täitmise eesmärgil;
- ta on tutvunud kindlustuslepingu osaks olevate kindlustustingimustega ja soovib sõlmida kindlustuslepingu nende tingimuste järgi.

Kindlustusjuhtumist saab ERGO-le teada anda järgmiselt:

- teatega ERGO kodulehel [www.ergo.ee/kahjuteade](http://www.ergo.ee/kahjuteade)
- e-postiga [info@ergo.ee](mailto:info@ergo.ee) ja telefonil 610 6500 ERGO kontorites üle Eesti.